

## NAJAM IMPRESIVNOG POSLOVNOG PROSTORA, Podsljeme, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NAJAM IMPRESIVNOG POSLOVNOG PROSTORA
Nekretnina za:	Najam
Površina:	362 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Cijena:	4,344.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

### Opis

Opis: ATRAKTIVAN POSLOVNI PROSTOR NA IZNIMNOJ LOKACIJI - IDEALNO ZA VAŠ POSLOVNI USPJEH! Imate priliku unaprijediti svoje poslovanje i stvarati uspješnu budućnost u našem izuzetnom poslovnom prostoru smještenom na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu! Svojim savršenim položajem u neposrednoj blizini žičare i popularnog shopping centra Meridijan, ova

nevjerojatna poslovna prilika pruža vam sve što vam je potrebno za uspješno poslovanje. **PROSTORNE MOGUĆNOSTI:** - Prostor obračunske površine od 362 m<sup>2</sup> - Zatvoreni dio površine 302 m<sup>2</sup> - prostor trenutno nema unutarnjih pregrada, osim sanitarnih čvorova, pružajući vam mogućnost potpune prilagodbe prostora prema vašim poslovnim zahtjevima. - Dvorište od 325 m<sup>2</sup> s rampom i 6 parkirnih mjesta - osigurava lako pristupačnost i udobnost za vaše klijente i zaposlenike. - Dva parkirna mjesta s pripremom za punjenje električnih automobila - korak prema održivom poslovanju. - Priprema za video nadzor - osigurava sigurnost vašeg poslovnog prostora. - Tri ulaza - fleksibilnost i prilagodljivost za vaše potrebe. - Preko 50 UTP priključaka - savršeno za informatičke djelatnosti. **PRILAGOĐEN RAZLIČITIM DJELATNOSTIMA:** - Idealno za privatne škole, učilišta, ordinacije, izložbene i prodajne salone... **GRIJANJE I HLAĐENJE:** - Fen coiler sustav grijanja i hlađenja s mogućnošću prebacivanja grijanja na klasično plinsko etažno - osigurava ugodnu radnu atmosferu tijekom cijele godine. Ovo je jedinstvena prilika za ostvarenje vaših poslovnih snova! Ne propustite priliku i rezervirajte svoj prostor već danas. Za dodatne informacije ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem! Vaša agentica za nekretnine **LIDIJA MATIJEVIĆ** Mob: 095/3721999 Mail: [lidija.matijevic@dogma-nekretnine.com](mailto:lidija.matijevic@dogma-nekretnine.com) Očekujemo vaš poziv i radujemo se zajedničkom uspjehu u ovoj iznimnoj poslovnoj prilici! ID KOD AGENCIJE: ZG70513

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671497  
Agencijska šifra: ZG70513