

## Prilika u Senju, Senj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prilika u Senju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	219 m <sup>2</sup>
Površina placa:	272 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2015
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Senj
Naseljeno mjesto:	Senj
Poštanski broj:	53270



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

Opis: Predstavljamo vam pravu priliku, obiteljsku kuću, dvokatnicu iznad slikovitog Senja, udaljenu svega 1500 metara od centra i svih potrebnih sadržaja, dok je plaža udaljena samo 500 metara. Kuća je vrlo kvalitetno građena, sa svježe obnovljenom

fasadom, krovom starim samo 8 godina i novom stolarijom na sjevernom dijelu kuće. Na prizemlju i prvom katu imamo dva jednako prostrana dvosobna stana koja nude udobnost i funkcionalnost. Iz donjeg stana, dvije spavaće sobe imaju izlaz na balkon, dok se u gornjem stanu iz kuhinje i dnevnog boravka izlazi i pruža lijep pogled na more. U suterenskom, najhladnijem dijelu kuće imate konobu od 16 m<sup>2</sup> koja služi kao savršena smočnica za vaše delicije. Grijanje je predviđeno na drva i klima uređaj. Ova dva stana povezana su unutarnjim stepenicama što sam prostor čini izuzetno toplijim. Okućnica je uređena, ograđena, sa tri parkirna mjesta i čeka vas da je pretvorite u svoj mali raj. Ispred kuće se nalazi šterna čija voda se najučinkovitije može iskoristiti ako izgradite bazen. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove oaze iznad Senja, idealne za život, ali i turizam! ID KOD AGENCIJE: 15854

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671514

Agencijska šifra: 15854