

## Projekt u Rapcu s građevinskom dozvolom!, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Projekt u Rapcu s građevinskom dozvolom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1980 m <sup>2</sup>
Cijena:	900,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Na prodaju je zemljište u idiličnom Rapcu, površine 1980 m<sup>2</sup>, koje predstavlja savršenu priliku za investiciju u izgradnju stambeno-poslovne zgrade. Ovo zemljište već ima kompletno pripremljen projekt i građevinsku dozvolu za elegantnu zgradu koja će se sastojati od 4 dvoetažna prostrana stana i 2 jednoetažna stana raspoređenih na prizemlju i katu. U suterenu su predviđena dva moderna poslovna prostora - apartman, pružajući priliku za raznolike poslovne djelatnosti. Jedan od ključnih atributa ovog zemljišta je prekrasan pogled na more, koji će stanovnicima pružiti svakodnevnu dozu inspiracije i mira. Uz to, budući stanari će imati privilegiju uživanja u dva prostrana bazena, stvarajući dodatni luksuz i udobnost. Važno je napomenuti da su svi komunalni doprinosi već plaćeni, što olakšava proces gradnje i osigurava glatko odvijanje projekta. Ovo zemljište predstavlja izvanrednu priliku za investitore koji traže gotovu infrastrukturnu osnovu za brzu i uspješnu realizaciju projekta. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene lokacije u Rapcu i uživati u luksuznom

životu uz pogled na more i blizinu svih bitnih sadržaja. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranom agentu za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510836

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671516  
Agencijska šifra: IS1510836