

## Adaptirana kuća u centru Novog Vinodolskog, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Adaptirana kuća u centru Novog Vinodolskog
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	96 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	179,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Opis

Opis: Prodajemo adaptiranu kuću u nizu smještenu u samom srcu Novog Vinodolskog. Kuća se nalazi u staroj jezgri centra grada . Površina kuće iznosi 95m2, a sastoji se od: kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom u prizemlju. Unutarnjim stepeništem se penjemo na kat gdje se nalazi ogromna soba, to je spavaći i dnevni dio i kupaona. Ukoliko je potrebno dnevni dio se može pretvoriti u dodatni prostor za spavanje. Na drugom katu je identičan raspored :velika prostorija, odnosno spavaći i dnevni dio povezan i kupaona. Klimatizacija osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Kuća se prodaje namještena, što znači da je

spreman za useljenje odmah nakon kupnje. Uključuje i konobu u suterenu, korisnu za dodatno skladištenje površine 10m<sup>2</sup>. Kuća nema privatni parking, nedaleko se nalazi nekoliko javnih parkinga. Obzirom na lokaciju kuće u neposrednoj blizini se nalaze trgovine, restorani, kafići i druge usluge. More je udaljeno samo 300 metara, što vam omogućuje brz pristup prekrasnoj obali. Za sva dodatna pitanja slobodno se obratite: Valerija Grbčić 098 191 4201 ID KOD AGENCIJE: 15849

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671549  
Agencijska šifra: 15849