

## Kuća - Starina - Investicija!, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća - Starina - Investicija!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Cijena:	333,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Pehlin
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se starina, kuća za totalnu adaptaciju na jako dobroj lokaciji na Pehlinu. Dvije etaže, sve skupa oko 400 m<sup>2</sup>. Na prvoj etaži od cca 200 m<sup>2</sup> su izvediva 2 zasebna stana ( jedan manji sa dvorištem) i jedan veći. Na drugoj etaži, na 1. katu, iste kvadrature, su izvediva 2 dvoetažna stana, budući je dozvoljeno podizanje potkrovlja za još 60 cm. U dvorištu od cca 400 m<sup>2</sup> može se komotno dobiti 5-6 parkirnih mjesta. Odlična lokacija sa pogledom na more! Postoji izrađen idejni plan po kojem kupac može renovirati nekretninu (prikazano na slikama). Dokumentacija uredna. Za više informacija i ogled, nazovite na broj: SANDRA SAN 092/3222-331 Dogma nekretnine TAMARA ABRAM 091/513-2032 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: 15840

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671642

Agencijska šifra: 15840