

## KARLOVAC, KUĆA ( POSLOVNO-STAMBENI PROSTOR ), Karlovac,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KARLOVAC, KUĆA ( POSLOVNO-STAMBENI PROSTOR )
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	890 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
Zadnja adaptacija:	2012

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Karlovac
Naseljeno mjesto:	Gornje Mekušje
Poštanski broj:	47000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	E
--------------------	---

### Opis

Opis:	PRODAJE SE KUĆA (POSLOVNO-STAMBENI PROSTOR) U KARLOVCU, UKUPNE POVRŠINE 890 M2. SASTOJI SE OD PRIZEMLJA I DVA KATA. U PRIZEMLJU JE PROSTOR RADIONICE S PRIPADAJUĆIM SPREMIŠTEM I
-------	--

TOALETOM (250 M2). POD U RADIONICI JE OD LAKO ODRŽAVAJUĆE SMOLE. NA PRVOM KATU (250 M2) SU UREDSKE PROSTORIJE, KOJE SU POTPUNO NAMJEŠTENE I PRODAJU SE SKUPA S UREDSKIM NAMJEŠTAJEM. TU SE NALAZI I VELIKA DVORANA POGODNA ZA PREDAVANJA, EDUKACIJE ITD. NA DRUGOM KATU (250 M2) NALAZE SE TRI POTPUNO NOVA STANA NIKADA KORIŠTENA, NO NE MOGU SE POSEBNO KUPITI VEĆ ISKLJUČIVO U KOMPLETU S CIJELOM KUĆOM. GRIJANJE JE PLINSKO ETAŽNO. NIJE POTREBNA NIKAKVA DODATNA ADAPTACIJA. NOVA JE PVC STOLARIJA, KVALITETNI PARKETI, NOVE PLOČICE. NA STUBIŠTU JE MRAMOR I INOX. MOGUĆA JE PRENAMJENA ZA NEKU DRUGU DJELATNOST (NPR. POLIKLINIKU, DOM ZA STARE I NEMOĆNE OSOBE, VRTIĆ). VLASNIŠTVO JE ČISTO. ID KOD AGENCIJE: ZG70442

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671805  
Agencijska šifra: ZG70442