

## Prekrasna Vila u blizini Rovinja, Kanfanar, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna Vila u blizini Rovinja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	388 m <sup>2</sup>
Površina placa:	5383 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,993,150.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfancar
Naseljeno mjesto:	Šorići
Poštanski broj:	52352



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Uživajte u najfinijem spoju modernizma i tradicije u ovoj prekrasnoj Vili smještenoj u blizini jednog od najljepših gradova u Hrvatskoj, Rovinja, svega 9 km udaljenom od Rovinjskog Sela. Ova jedinstvena prilika pruža vam mogućnost da postanete vlasnik potpuno adaptirane stare Vile na impresivnih 5383m<sup>2</sup> imanja, idealnog za ljubitelje luksuznog života u istočnom Mediteranu. Glavne Značajke

Vila: 5 prostranih spavaćih soba s vlastitim kupaonicama WC za goste Moderan dizajn spojen s tradicionalnim elementima Impresivna glavna spavaća soba s izlazom na terasu i panoramskim pogledom na imanje i okolicu Privatni bazen koji pruža oazu osvježenja u predivnom dvorištu Ljetna kuhinja opremljena profesionalnom opremom Francuski prozori na gornjoj etaži pružajući potpuni doživljaj prirode i okoliša Ova Vila odiše elegancijom i udobnošću te predstavlja idealno mjesto za opuštanje i uživanje u luksuznom životu. Svaka spavaća soba pruža privatnost i udobnost, dok su društveni prostori idealni za okupljanje obitelji i prijatelja. Uživajte u prekrasnom pogledu s terase dok pijete jutarnju kavu ili se opuštate pored bazena u toplim ljetnim danima. Ova Vila je savršen spoj vrhunskog stila i funkcionalnosti. Kuća je naravno dizajnirana i prilagođena i za zimske trenutke, opusite se uz prekrasan kamin na drva koji se nalazi u dnevnom boravku. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene nekretnine u srcu prekrasnog Rovinjskog Sela. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Vaš dom iz snova čeka na vas u jednom od najživopisnijih dijelova Hrvatske! FILIP ADŽIĆ ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 0998383110 [filip.adzic@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.adzic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1510689

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671808  
Agencijska šifra: IS1510689