

## ŠIBENIK - RENOVIRANI STAN U CENTRU GRADA, Šibenik, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK - RENOVIRANI STAN U CENTRU GRADA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	288,400.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2021



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	22000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ŠIBENIK - RENOVIRANI STAN U CENTRU GRADA Na prodaju je izuzetan stan u srcu Šibenika, potpuno renoviran 2021. godine kada su postavljene nove instalacije, keramika i podovi. Ovaj prostrani stan površine 70,63 m<sup>2</sup> sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, wca, hodnika, lođe i drvarnice 5m<sup>2</sup>. Uz stan dolazi klima inverter kapaciteta 5KW, priključci za internet i telefon te potpuno opremljena kuhinja. Postoji mogućnost dogovora s

prodavateljem oko ostalog namještaja. Stan također uključuje i parking, što je izuzetna prednost u centru grada. Nalazi se na najboljoj lokaciji u centru Šibenika, svega 5 minuta hoda od svih važnih gradskih sadržaja poput Rive, Poljane, Kalelarge, tržnice i banaka. Škola, vrtić i Dom zdravlja također su dostupni pješice u roku od 5 minuta. Stan je smješten izvan starog dijela grada, što pruža mir i tišinu. Cesta ga dijeli od turističke vreve, omogućujući vam uživanje u udaljenosti od gužvi, a opet ste samo nekoliko koraka udaljeni od lokalnih atrakcija. Sa balkona možete uživati u prekrasnom pogledu na tvrđavu Barone. Zgrada u kojoj se stan nalazi ima zajedničku krovnu terasu s pogledom na tvrđavu Mihovil. Kvaliteta gradnje je vrhunska, a stan je orijentiran prema tvrđavama, pružajući jedinstven osjećaj mira i tišine. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385 91 9077 396. Vedrana Bašić Mobitel: +385 91 9077 396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com  
ID KOD AGENCIJE: DA100061904

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671826  
Agencijska šifra: DA100061904