

PRIMOŠTEN – KUĆA SA BAZENOM I PREKRASNIM POGLEDOM DX4, Primošten, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN – KUĆA SA BAZENOM I PREKRASNIM POGLEDOM DX4
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	98 m ²
Površina placa:	392 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

PRIMOŠTEN – KUĆA SA BAZENOM I PREKRASNIM POGLEDOM DX4
PRIMOŠTEN - Prekrasna kuća sa bazenom u sastavu Duplex objekta sa izvrsnim pogledom. Nekretnina se nalazi u poznatom turističkom mjestu u središtu Dalmacije, no ipak je dovoljno udaljena da svojim budućim vlasnicima pruža dragocjenu privatnost i mir. Primošten je predivan mali gradić smješten na istočnoj obali Jadranskog mora, između Šibenika i Trogira. Poznat po svojoj izuzetnoj ljepoti i šarmu, posjetitelje širom svijeta privlači slikovitim krajolikom, bogatom poviješću i svojim autentičnim mediteranskim šarmom. Tu možete imati ovu prekrasnu kuću koja je u sastavu Duplex objekta (kuća sa zajedničkim zidom, imaju dva odvojena ulaza i zemljište podijeljeno), a sastoji se od: U prizemlju kuće se nalazi ulaz, kupaona, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona te stubište koje vodi na kat, te terasa i bazen sa prostorom oko njega. Na katu se nalazu dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom. Kvadratura sa terasom (neto) D41 - 98,81 m2
Kvadratura parcele kuće DX4 - 392 m2
Prostor za parking – 16,08 m2
Prizemlje •
Ulaz, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona i stubište - 36,20m2 •
Kupaona - 4,50 m2 •
Terasa – 18,57 m2 •
Prostor oko bazena – 43,89 m2 •
Bazen - 23,76 m2
Kat •
Hodnik i stubište - 7,73 m2 •
Spavaća soba 1 - 12,22 m2 •
Kupaona 1 - 3,39 m2 •
Spavaća soba 2 - 12,70 m2 •
Kupaona 2 - 3,50 m2
Početak gradnje 1. mjesec 2024. godine, useljenje 03. mjesec 2025. Prekrasna pozicija i izvrsna prilika. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 (0)99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 (0)99 222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA100061892

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671842
Agencijska šifra: DA100061892