

## Kuća s Potencijalom na Top Lokaciji, Šibenik - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s Potencijalom na Top Lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	820 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	540,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1989
Zadnja adaptacija:	2012

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Grebaštica
Poštanski broj:	22000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

## Opis

### Opis:

Kuća s potencijalom smještena na iznimno poželjnoj lokaciji, drugi red od mora, smještena na iznimno poželjnoj lokaciji, drugi red od prekrasnog Jadranskog mora. Ova prostrana nekretnina pruža udobnost i raznolikost na tri razine, idealnu za turističke svrhe ili kao obiteljski dom za cjelogodišnje uživanje. Prizemlje sadrži prostrani dnevni boravak s terasom, kuhinja s blagovaonicom i terasom, kupaona s wc te kotlovnica. Kat kuće sadrži dvije prostrane spavaće sobe, kupaonu s wc, kuhinju s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak te terasu. Drugi kat kuće sadrži prostranu spavaću sobu, kupaonu s wc, kuhinju s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak te terasu. Terasa omogućavaju dovoljno prostora za postavljanje stola, stolica, ležaljke i druge elemente za opuštanje s pogledom na more. Kući pripada 7 parkirnih mjesta, roštilj. Svaka kupaonica je opremljena hidromasažnom kadom, solarni paneli. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, škola, vrtić, pošta, igralište, restoran te javni prijevoz. Ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i blizine svih važnih sadržaja. Savršena je za one koji traže mirno mjesto uz more, ali i blizinu svih potrebnih usluga. Grebaštica je slikovito malo mjesto smješteno uz obalu Jadranskog mora, na južnoj obali Hrvatske. Nalazi se između poznatih turističkih destinacija Šibenika i Primoštena te je poznata po svojoj mirnoj atmosferi, prekrasnim plažama i čistom moru. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte me već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 [andela.soda@dogma-nekretnine.com](mailto:andela.soda@dogma-nekretnine.com)  
ID KOD AGENCIJE: DA100061866

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671899  
Agencijska šifra: DA100061866