

## Kuća u Solinu + konoba, Solin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u Solinu + konoba
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	165,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Solin
Naseljeno mjesto:	Ninčevići
Poštanski broj:	21210



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je šarmantna obiteljska kuća u mirnom dijelu Solina, u predjelu Ninčevići. Ova prostrana kuća ima ukupno 53m<sup>2</sup> neto površine stanbenog prostora raspoređenog na kuhinju i blagavaonicu u sklopu s dnevnim boravkom, kupaonica/wc, dvije spavaće sobe i ulazni hodnik. Dodatno, kuća ima dvorište

veličine 12.90m<sup>2</sup>, pružajući privatni prostor za opuštanje ili obiteljsko okupljanje. Posebna pogodnost ove nekretnine je suterenski prostor od 45m<sup>2</sup>, koji uključuje prostranu ljetnu kuhinju opremljenu unutarnjim kominom. Suterenski prostor ima zaseban ulaz, pružajući dodatnu autonomiju i fleksibilnost u korištenju prostora. Ova kuća savršeni je spoj udobnosti i funkcionalnosti, stvarajući idealan dom za obitelji koje traže topao i ugodan ambijent. Ne propustite priliku posjedovati ovu nekretninu koja nudi prostor za obiteljski život, ali i dodatne opcije za kreativno korištenje prostora u suterenu. ID KOD AGENCIJE: ST1691

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 671982  
Agencijska šifra: ST1691