

## Starina i štala za adaptaciju u idiličnom okruženju, Matulji, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Starina i štala za adaptaciju u idiličnom okruženju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	100,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1911
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

## Opis

Opis:

Prodajemo predivnu kuću u mirnom selu 30 km od Matulja, okruženu idiličnom prirodom i prekrasnim pejzažem. Ova rustična starina s površinom od 200 m<sup>2</sup> nudi vam jedinstvenu priliku za stvaranje vlastitog doma iz snova. Kuća ima potpuno novi mediteranski krov, pružajući sigurnost i dugovječnost. Uz kuću dolazi i štala površine 112 m<sup>2</sup>, također s novim mediteranskim krovom, pružajući dodatni prostor za različite namjene. Ostatak objekta je idealan za potpunu adaptaciju prema vašim željama i potrebama, pružajući vam priliku za stvaranje doma prema vlastitom ukusu. Okućnica ove nekretnine pruža dovoljno prostora za parkiranje nekoliko automobila, a tu su i prostor za roštiljanje te ugodno mjesto za druženje ili čak stvaranje malog vrta. Pristup do kuće je jednostavan i udoban, asfaltiranom i širokom cestom koja omogućava laganu vožnju. ID KOD AGENCIJE: 1508621

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672004  
Agencijska šifra: 1508621