

## STIVAŠNICA ( RAŽANJ) - KUĆA S BAZENOM BLIZU MORA, Rogoznica.

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STIVAŠNICA ( RAŽANJ ) - KUĆA S BAZENOM BLIZU MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	250 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Rogoznica



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: Predivna kuća u mjestu Stivašnica ( Ražanj ) pored Rogoznice. Kuća je udaljena tek 150m od mora i predivne uvale. Kuća ima 2 etaže. U prizemlju se nalazi apartman koji se sastoji od tri spavaće sobe, hodnika, dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonice. Na prvom katu se nalazi apartman koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostranu južnu terasu od cca. 30m<sup>2</sup>. Okućnica je kultivirana predivnim mediteranskim biljem i obogaćena je mnoštvom sadržaja za druženje kao što su

jacuzzi , ljetna kuhinja s konobom, prostor za grill, sunčalište, vanjski stol za druženje sa nadstrešnicom, vanjski tuš te toalet s praonicom. Kuća je u potpunosti klimatizirana, ima radijatore za grijanje na struju, alarm i videonadzor. 2017 godine u cijeloj kući su promijenjene i instalacije vode te septička jama. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100061794

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672126  
Agencijska šifra: DA100061794