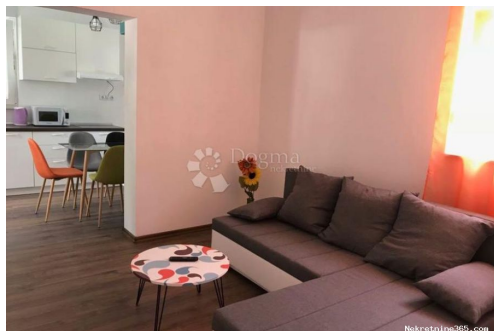


## STAN U OMIŠU : 65M2, Omiš, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN U OMIŠU : 65M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	20 m <sup>2</sup>
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1987
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Omiš
Naseljeno mjesto:	Omiš
Poštanski broj:	21310



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Dvosoban stan u Nemiri, Omiš, predstavlja udoban dom smješten na prizemlju ,

pružajući praktičnost i lak pristup svim sadržajima. Ova nekretnina se sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, 2 kupaone, hodnika, dviju spavaćih soba i terase. Potpuno je namješten i opremljen kućanskim uređajima (perilica posuđa, perilica rublja, tri klima uređaja, tri TV - uređaja). Kupovina ovog stana namijenjenog turističkoj sezoni predstavlja pametan potez s izuzetnim potencijalom za brz povrat investicije, zahvaljujući zanimljivoj lokaciji u Nemiri i potpunom namještenošću, pružajući posjetiteljima nezaboravno iskustvo i obećavajući kontinuiranu potražnju tijekom cijele turističke sezone. Osnovne informacije: - površina stana: 66 m<sup>2</sup> - površina terase: 20 m<sup>2</sup> Posebne značajke: - u cijenu je uključeno i jedno parkirno mjesto - udaljenost plaže cca 130 m, 3-5 min hoda AGENT:NIKOLA ĆURČIĆ KONTAKT:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST1624

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672127  
Agencijska šifra: ST1624