

## STAN U NOVOGRADNJI, TOP LOKACIJA, Trogir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN U NOVOGRADNJI, TOP LOKACIJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	101 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	363,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Trogir
Naseljeno mjesto:	Trogir
Poštanski broj:	21220

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

### Opis:

Ova nekretnina je luksuzna novogradnja izgrađena po visokim standardima gradnje, koja se prodaje na izvrsnoj lokaciji samo 1000 metara udaljenoj od centra grada Trogira i svega 40 metara od predivne šljunčane plaže. **GLAVNE ZNAČAJKE:** \*blizu mora 40m \*pogled na more \*top lokacija \*ekskluzivna nekretnina \*krovna terasa \*panormaski pogled \*jacuzzi Prodaje se predivna nekretnina na obali srednje Dalmacije, u gradu Trogiru, koji je dio svjetske baštine UNESCO-a. Ovo je savršeno mjesto za odmor, s prekrasnim šljunčanim plažama i zanimljivom poviješću. Nalazi se samo 6km udaljeno od Zračne luke Split, a grad Split je udaljen samo 25km, čineći ovaj grad idealnom destinacijom za odmor ili cjelogodišnji život. Ova nekretnina se nalazi na drugom katu zgrade i do nje se pristupa vanjskim stubištem sa zapadne strane. Na drugom katu se nalazi jedna dvosobna stambena jedinica površine 101m<sup>2</sup>, koja se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, ostave te dvije natkrivene terase. Pristup stambenoj jedinici je moguć sa sjeverne strane objekta, kroz nenatkrivenu terasu. Točno, blizina mora, bazen i krovna terasa s jacuzzijem su značajke koje bi sigurno privukle mnoge kupce, a činjenica da se nalazi na nezamjenjivoj lokaciji i pruža prekrasan pogled na more čini ovu nekretninu još atraktivnijom. Mogućnost korištenja nekretnine za obiteljski život zbog blizine centra grada i svih popratnih sadržaja, kao i mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste, sigurno bi predstavljale dodatnu prednost za budućeg vlasnika. Sve u svemu, ova nekretnina zvuči kao savršeno mjesto za uživanje u prekrasnom gradu Trogiru i srednjoj Dalmaciji. Tip vlasništva: Vlasništvo 1/1 Nazovite +385996269626 ili pošaljite upit na [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) Adrijano Bilan Asistent u posredovanju ID KOD AGENCIJE: ST1620

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672133  
Agencijska šifra: ST1620