

## Oaza mira u središnjoj Istri, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Oaza mira u središnjoj Istri
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	2158 m <sup>2</sup>
Cijena:	41,500.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Bokordići
Poštanski broj:	52342



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se posjed (poljoprivredno zemljište) u Istri blizu srednjovjekovnog gradića Svetvinčenta. Lokacija je izuzetno lijepa, sakrivena od pogleda i uronjena u zelenilo. Ujedno ima prekrasan pogled na Ćićariju i Učku. Veličina posjeda je 2158 m<sup>2</sup> te ima dva pristupna puta. Ujedno, sama parcela ima odličan pristup. Na posjedu se nalazi drvena kućica veličine 25 m<sup>2</sup> u kojoj se odmah može boraviti. Odlično je izolirana (izvana brodski pod 4 cm, u sredini kamena vuna 10 cm, iznutra brodski pod 2 cm) što značajno snižava temperaturu ljeti, a podiže zimi. Također ima dvije kamp-prikolice. Veća, 7 metara, u odličnom je stanju i u njoj se može boraviti, a manja služi kao spremište alata i ostalih stvari. Na zahtjev šaljem videosnimak unutrašnjosti kućice i kamp-prikolice. Tu je i ekološki, suhi toalet ispod kojeg je septička 2x2 metra. Posađen je voćnjak s 15-ak stabala (kruške, jabuke, šljive, višnje, marelice, breskve) za koji je izgrađena nadstrešnica s dva spremnika za vodu (svaki ima 1000 litara). Na posjedu ima dovoljno prostora da se posadi još toliko stabala ili nešto drugo. Kao voda skuplja se kišnica koje ima u obilju. Struja je odmah u blizini. Vlasništvo je 1/1 i bez tereta. ID KOD

AGENCIJE: IS1510513

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672149  
Agencijska šifra: IS1510513