

## Kamena kuća, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1290 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	830,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

### Opis

Opis: Kamena kuća u srcu Istre u okolici Vodnjana. Ova, s puno ljubavi novo adaptirana ljepotica, čeka novog vlasnika. Dvorište je ograđeno zidom i ogradom ,a ulaz prekrasnim portunom, koji će vam osigurati potrebnu intimu. Ulaskom u dvorište pogled na kuću će vas vratiti u neko prošlo vrijeme ,kad je u gradnji dominirao kamen i drvo. Prekrasne stare kamene erte te drvene škure ostavit će vas bez daha.

Ulaskom u kuću osjeti se spoj modernog i rustikalnog uređenja. U prizemlju se nalaze prostana kuhinja i blagovaona, ostava, wc te veliki dnevni boravak. Kamenim stepenicama, ukrašene drvenim gazištima, dolazimo na kat gdje se nalaze četiri sobe. Dvije sobe imaju vlastitu kupaonicu, a dvije zajedničku. U kući sve prostorije imaju klimu. Svaka soba ima vlastiti TV. Kuća se prodaje sa svim namještajem te sa novim posuđem i novom posteljinom. Iza kuće je velika terasa sa kaminom za pripremu nezaboravnih jela s roštilja. Pored terase nalazi se pomoćni objekt za druženje za vrijeme hladnih dana. Bazen koji se nalazi pored kuće olakšat će vam vruće dane. Jacuzzi se nalazi u sklopu bazena, a vanjski tuš i sunčalište odmah pored. Kuća ima video nadzor. Vjerujem da će ova kamena kuća naći vlasnika koji će uživati u svim blagodatima koje ona pruža. ID KOD AGENCIJE: IS1510500

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672167  
Agencijska šifra: IS1510500