

## Prostran stan na dobroj lokaciji, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prostran stan na dobroj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2009.
------------	-------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Stan se nalazi u prizemlju zgrade, čime pruža lagan pristup bez potrebe za korištenjem stepenica ili dizala. Ova karakteristika čini ga izuzetno prikladnim,

posebno za obitelji s djecom ili starije osobe. Sjedinjujući dnevni boravak i kuhinju u otvorenom planu, ova prostorija stvara prostrano i osvjetljeno okruženje. Velike prozorske površine dopuštaju obilje prirodnog svjetla, a moderno opremljena kuhinja nudi dovoljno radnog prostora. S dvije spavaće sobe, ovaj stan je idealan za obitelji ili parove koji žele dodatan prostor. Svaka soba ima prozore s ugodnim pogledom i dovoljno prostora za ugradbene ormare ili dodatni namještaj. Kupaonica je opremljena suvremenim sanitarijama i tušem, dok je WC odvojen, pružajući veću praktičnost, pogotovo u jutarnjim ili večernjim satima kada se oba prostora koriste. U sklopu stana dolazi jedno parkirno mjesto, pružajući dodatnu pogodnost i sigurnost. Iza zgrade smješteno je popločeno zajedničko dvorište s roštiljem, pružajući prostor za druženje i opuštanje. Ovaj stan predstavlja izuzetnu priliku za stvaranje doma, istovremeno pružajući potencijal za brz povrat investicije, posebno ako se koristi u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: IS1510473

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672207  
Agencijska šifra: IS1510473