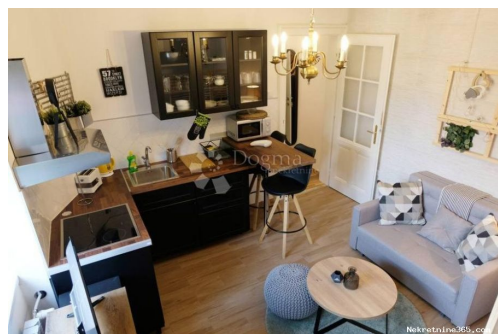


## APARTMANI KOJI ODUZIMAJU DAH! CENTAR ZAGREBA!, Donji Grad,

### Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANI KOJI ODUZIMAJU DAH! CENTAR ZAGREBA!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	137 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1930
Zadnja adaptacija:	2018



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: NUDIMO VAM PREDIVAN STAN KOJI SE SASTOJI OD 3 APARTMANA U STROGOM CENTRU GRADA! Dvoetažni stan u samom srcu Zagreba, smješten na trećem katu zgrade, predstavlja pravi dragulj modernog dizajna. Trenutno podijeljen u tri zasebna apartmana za dnevni najam koji su povezani raskošnim predsobljem a svaki ima odvojeni ulaz, ovo je iznimno profitabilan poslovni

poduhvat zahvaljujući visokoj potražnji uzrokovanoj izvrsnom kvalitetom, lokacijom i elegantnim ambijentom. Na trećem katu se nalaze dva apartmana. Prvi apartman obuhvaća 28,32 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika, kombinirane kuhinje i dnevnog boravka, spavaćeg dijela te moderne kupaonice. Drugi, veći, apartman na istom katu prostire se na 67,68 m<sup>2</sup> i nudi dobrodošlicu putnicima kroz ulazni hodnik, elegantnu kuhinju spoenu s dnevnim boravkom, udobnu spavaću sobu i profinjenu kupaonicu. Na gornjoj etaži, u potkrovlju, smješten je treći apartman s 41,20 m<sup>2</sup>. Ovaj prostor posjeduje hodnik te spoenu kuhinju i dnevni boravak koji pružaju ugodnost, a tu je i udoban spavaći dio te moderna kupaonica. Ova nekretnina se ističe kao izvrsna investicija zbog svoje trenutne iskoristivosti i popularnosti među gostima. Kombinacija funkcionalnosti, suvremenog dizajna i sjajne lokacije čine ovaj dvoetažni stan iznimno poželjnim i profitabilnim. Stanu pripada spremište u podrumu površine 12 m<sup>2</sup>. Za više informacija i dogovor razgledavanja nazovite . ID KOD AGENCIJE: VZ1551

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672263  
Agencijska šifra: VZ1551