

Rijetkost u ponudi, 350 metara od mora!, Medulin, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijetkost u ponudi, 350 metara od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1000 m ²
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203



Opis

Opis: Na prodaju jedno od posljednjih slobodnih građevinskih zemljišta u predivnom području Pješćane uvale, površine 1000 m². Zemljište je izuzetno povoljno, ravno i pravokutnog oblika, pružajući potencijal za optimalno iskorištenje prostora. S obzirom na svoj oblik i položaj, ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za izgradnju vašeg vlastitog doma, vile ili stambene zgrade. Iznos izgradivosti na ovom zemljištu iznosi 30%, pružajući vam dovoljno prostora za kreiranje prostornog i funkcionalnog objekta prema vašim potrebama i željama. S obzirom na urbanističke odredbe, moguće je izgraditi objekt visine od prizemlja plus dva kata (P+2), što dodatno proširuje mogućnosti planiranja i dizajniranja prostora. Pješćana uvala je poznata po svojoj mirnoj i prijateljskoj atmosferi, te se nalazi u neposrednoj blizini plaža i svih bitnih sadržaja. Ovo zemljište pruža jedinstvenu priliku za stvaranje doma u mirnom okruženju, blizini mora i nautičke marine, istovremeno omogućujući brz pristup svim potrebnim sadržajima kao i blizina grada Pule. Svi potrebni infrastrukturni priključci su dostupni i nalaze se u neposrednoj blizini, čime se olakšava proces gradnje. Ovo je prilika koju ne želite propustiti - iskoristite šansu da stvorite svoj idealan dom ili investicijski projekt na ovom izvanrednom građevinskom zemljištu. Za dodatne informacije ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom

Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com
ID KOD AGENCIJE: IS1510419

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672301
Agencijska šifra: IS1510419