

Kuća s potencijalom, Split, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	158 m ²
Površina placa:	287 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1969
Zadnja adaptacija:	2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:

Prodaje se kuća na Šinama u Splitu. Dvojna kuća ima južnu orijentaciju, kuća sadrži dva stana prizemlje i kat. Prizemlje sadrži jednu prostranu spavaću sobu, kupaonicu s wc, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak te vanjsku alatnicu s ostavom. Kat sadrži dvije prostrane spavaće sobe, kupaonicu s wc, kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak te terasu. Kuća je renovirana 2012.god. uključujući fasadu, kupaonice, PVC vrata i prozore. Betonirano dvorište pruža parking mjesta, ispod dvorišta se nalazi konoba. Kuća ima mogućnost nadogradnje što bi omogućilo pretvaranje djela u potkrovni stan ili ugradnju solarnih panela sukladno energetsom certifikatu. Kuća također pruža dodatni prostor za dodatno poboljšavanje, uključujući opciju izgradnje bazena te izvrsne mogućnosti za turistički najam. U neposrednoj blizini nalaze se more, trgovina, pošta, banka, javni prijevoz, škola, vrtić te igralište. Split je poznat po svojoj bogatoj povijesti, prekrasnim plažama, kulturnom nasljeđu i živopisnoj atmosferi. Glavna atrakcija Splita je Dioklecijanova palača. CIJENA NIJE FIKSNA Za više informacija kontaktiraj te me. Anđela Šoda +385 91 613 0165
andela.soda@dogma-nekretnine.com Tonći Bašić 385 91 921 4608
tonci.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1544

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672417
Agencijska šifra: ST1544