

EKSKLUZIVNO - Stan 54,95m² na TOP lokaciji, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovna u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovna u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovna u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovna u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovna u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNO - Stan 54,95m2 na TOP lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	213,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: NOVOGRADNJA - 600m od centra Pule! Ovaj prekrasni stan se nalazi nedaleko

od samog centra Pule. To može značiti laku dostupnost trgovinama, restoranima, školama i drugim sadržajima. Stan ima ukupnu kvadraturu od 54,95m² na drugom katu, što je prilično prostrano, omogućavajući udoban životni prostor. U zgradi je sveukupno 12 stanova. Komforni stan ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak i blagovaonicu, kuhinju, kupaonicu s WC-om, lođu, hodnik, te spremište. Zgrada ima i lift, što čini pristup stanu lakšim, posebno ako se nalazi na 2. katu, olakšavajući svakodnevno kretanje. Stan ima klima uređaj za održavanje ugodnih temperatura tijekom ljetnih mjeseci, ali dovoljno i za grijanje tijekom kratkog zimskog perioda. **PREDNOSTI: KVALITETNA KERAMIKA PARKET PVC LIFT GARAŽA** Sve ove karakteristike čine ovaj stan vrlo atraktivnim, pogotovo ako tražite prostran, ali i dobro lociran stan u Puli. **USELJIV do 5. mjeseca 2024.** Potencijalni kupac može ovu nekretninu prepoznati kao odličnu turističku investiciju, ali i kao stan za život, jer je sama lokacija stana izvrsna, te se u neposrednoj blizini nalaze trgovine, restorani, kafići, te ostali objekti od kojih možete pronaći sve što vam je potrebno za ugodan život. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: **Gabrijela Lovrinović Asistent** u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510327

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672429
Agencijska šifra: IS1510327