

## Kuća u Ninu na fantastičnoj lokaciji, Nin, Kuća



### Seller Info

|                 |   |
|-----------------|---|
| Ime:            | Dogma Nekretnine  |
| Ime:            | Dogma   |
| Prezime:        | Nekretnine  |
| Naziv firme:    | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina   |
| Website:        | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Država:         | Hrvatska  |
| Region:         | Primorsko-goranska županija   |
| Grad:           | Rijeka  |
| Poštanski broj: | 51000   |
| Adresa:         | F.LA GUARDIA 6  |
| Telefon:        | +385 51 341 080   |
| Fax:            | +385 51 341 081   |
| O nama:         | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                                      |
|-----------------|--------------------------------------|
| Naslov oglasa:  | Kuća u Ninu na fantastičnoj lokaciji |
| Nekretnina za:  | Prodaja                              |
| Tip kuće:       | samostojeća                          |
| Površina:       | 14 m <sup>2</sup>                    |
| Površina placa: | 493 m <sup>2</sup>                   |
| Broj spratova:  | 1                                    |
| Broj soba:      | 6                                    |
| Broj kupatila:  | 2                                    |
| Cijena:         | 650,000.00 €                         |
| Ažurirano:      | Oct 29, 2024                         |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 198* |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Zadarska županija |
| Općina/Grad:      | Nin               |
| Naseljeno mjesto: | Zaton             |
| Poštanski broj:   | 23232             |

### Dozvole

|                     |    |
|---------------------|----|
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:     | Da |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Mjesto gdje je rođena Hrvatska država. Nin je najstariji hrvatski kraljevski grad, stalna ili povremena prijestolnica hrvatskih narodnih vladara: knezova Višeslava, Trpimira i Branimira, kraljeva Tomislava, Petra Krešimira IV., Zvonimira, knezova Šubića Bribirskih i dr. Nin je bio biskupija od 9. – 19. st. Ninski biskupi značajni su za hrvatsku crkvu, među kojima se najviše ističe Grgur Ninski, borac za očuvanje hrvatskog narodnog pisma glagoljice. Točno izmjerenih 200 metara od morske obale, nalazi se kuća katnica na najljepšem dijelu Nina. Prizemlje i kat su identičnog rasporeda prostorija: dvije spavaće sobe, kupaonica, open space concept dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom. Svaka jedinica ima zasebni ulaz. Kuća ima i lijepu terasu netto površine 18,70m<sup>2</sup>, a okućnica omogućuje prostor za dnevna i večernja druženja. U dvorištu postoji i garaža. Fotografije trenutno nisu dostupne jer je kuća u fazi kompletne renovacije kako bi kvalitetno i kvantitetno zasjala u punom sjaju. U planu je moderno uređenje s najsuvremenijim i najkvalitetnijim materijalima. ID KOD AGENCIJE: DA100061694

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672499  
Agencijska šifra: DA100061694