

## Kuća sa 5 spavaćih soba i bazenom, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa 5 spavaćih soba i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	158 m <sup>2</sup>
Površina placa:	218 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2009
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šikići
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: KUĆA SA 5 SPAVAĆIH SOBA, KONOBOM I BAZENOM. Kuća u naselju Šikići u Puli, izgrađena 2009. godine, predstavlja savršen spoj mirne lokacije i suvremenog dizajna. Smještena na samostojećem placu, ova kuća nudi prostrano i udobno okruženje, idealno za obiteljski život. Prizemlje kuće odiše toplinom i

funkcionalnošću. Moderno opremljena kuhinja pruža praktičnost pri pripremi obroka, dok dnevni boravak stvara ugodan prostor za obiteljska druženja. Tri prostrane spavaće sobe u prizemlju osiguravaju privatnost i udobnost za svakog člana obitelji. Posebna pogodnost je kamin smješten u prizemlju, stvarajući toplinu i dodatnu atmosferu, posebno u hladnijim mjesecima. Na prvom katu kuće, dvije dodatne spavaće sobe pružaju privatnost i miran odmor. Velika terasa omogućuje uživanje u svježem zraku i prekrasnom pogledu na okolicu. Galerija na katu pruža dodatni prostor za kreativne izraze ili opuštanje. Konoba, kao poseban prostor za okupljanje, dodatno obogaćuje kuću, pružajući prostor za druženje s prijateljima ili obitelji. Ovdje se mogu stvarati posebni trenuci i dijeliti radosti života. Bazen veličine 4x2 metra, smješten u dvorištu, predstavlja idealan prostor za osvježanje i opuštanje u vlastitom domu. U konačnici, ova kuća u naselju Šikići u Puli čini se kao topli dom koji nudi savršen balans između funkcionalnosti, udobnosti i zabave, uz dodatak kamina koji stvara posebnu atmosferu u prizemlju.

**PREDNOSTI KUĆE:** - 5 SPAVAĆIH SOBA - BAZEN - KONOBA - MIRNA  
**LOKACIJA** Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam  
stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel  
099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA  
AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323  
claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510252

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672531  
Agencijska šifra: IS1510252