

## Dvoetažni stan na atraktivnoj lokaciji, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoetažni stan na atraktivnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	86 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	405,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2013.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

Opis: Na krajnjem jugu istarskog poluotoka, nalazi se Pula. Najveći istarski grad, prepun povijesnih događanja i spomenika, bogate kulture i zanimljivog, veselog

mentaliteta. Pula je okružena prelijepom prirodom, slikovitim gradićima, prekrasnim morem Ovaj prekrasan dvoetažni stan u Puli nudi udoban i moderno opremljen životni prostor: Lokacija: Pula, Nova Veruda Vrsta: Dvosoban stan Kat: 2. Godina izgradnje: 2013 Opis stana: Ukupna površina: 86.58 m2 Lokacija u zgradi: 2. kat Ulazni hodnik: Stan počinje ulaznim hodnikom koji vodi do svih prostorija. "Open space" prostor: Donja etaža stana obuhvaća prostrani "open space" prostor u kojem se integriraju kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak, stvarajući funkcionalan i prozračan ambijent. Terasa: Stan ima terasu koja pruža dodatni prostor za opuštanje i druženje. Gornja etaža: Na gornjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica, pružajući privatnost i udobnost. Dodatni sadržaji: Stanu pripada drvarnica u podrumu zgrade te jedno privatno parking mjesto. Oprema stana: Grijanje: Stan je opremljen klima uređajem. Centralno grijanje osigurava učinkovito grijanje tijekom hladnijih razdoblja. Sigurnosni sustavi: Alarmni sustav i protuprovalna vrata pružaju dodatnu sigurnost. Podovi: Podovi su obloženi bambusom, pružajući estetski privlačan i ekološki prihvatljiv materijal. Dodatne informacije: Prodaja uključuje privatno parking mjesto. Ovaj stan kombinira modernu udobnost s funkcionalnim prostorom te nudi brojne pogodnosti koje odražavaju suvremeni način života. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510225

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672538  
Agencijska šifra: IS1510225