

SPUŠTENA CIJENA!!! KUĆA SA ŠTERNOM NA KRAJU SELA, OTVORENI POGLED!!!, Labin, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SPUŠTENA CIJENA!!! KUĆA SA ŠTERNOM NA KRAJU SELA, OTVORENI POGLED!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	110 m ²
Površina placa:	1100 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1968



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Labin je grad smješten na istočnoj obali Istre, nedaleko turističke destinacije Rabac. To je povijesni gradić koji datira još iz antičkih vremena. Labin je poznat po svojoj staroj gradskoj jezgri, koja se nalazi na vrhu brda, te nudi prekrasan

pogled na okolne krajobrazne. Ovaj slikoviti grad karakteriziraju uske uličice, kameni trgovi i brojne povijesne znamenitosti. Kuća se nalazi na rubnom dijelu sela u blizini Labina. Iako je dvojna, kuća pruža potpunu privatnost. Nalazi se na mirnoj lokaciji, udaljenoj samo 10-tak minuta vožnje od centra grada. Dolazi se do nje asfaltiranom cestom, a njena pozicija omogućuje prekrasan pogled na zelenilo i brda u daljini. Kuća ima ukupnu površinu od 110 m² i sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe i natkrivene terase. Osim toga, tu je i pomoćni objekt od 12 m², koji može poslužiti za različite svrhe. Također, postoje i gospodarski objekti površine 175 m², koji su idealni za poljoprivredne ili slične aktivnosti. U sklopu kuće nalazi se i šterna, koja služi za prikupljanje kišnice. Okućnica kuće ima površinu od 1100 m² i pruža mogućnosti za dodatnu gradnju, budući da je cijelo područje građevinsko. Ova nekretnina nudi velike mogućnosti uređenja budućem vlasniku uz manju adaptaciju. Orijentacija: jug S obzirom na svoju mirnu lokaciju, ova kuća je idealna za obiteljski život. Također, zbog turističkog potencijala regije, ova nekretnina može biti pogodna za bavljenje turizmom. Vlasništvo uredno. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510183

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672641
Agencijska šifra: IS1510183