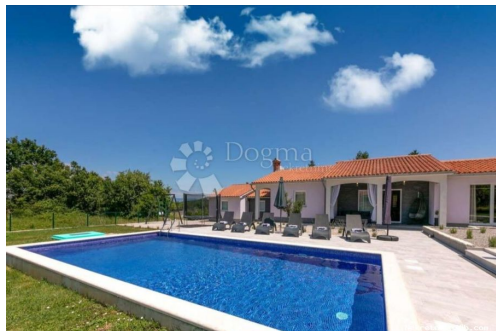


## SAMO U PONUDI DOGME! EKSKLUZIVNO! VAŠ KOMADIĆ RAJA! 3D TOUR U OPISU!, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	<b>SAMO U PONUDI DOGME! EKSKLUZIVNO! VAŠ KOMADIĆ RAJA! 3D TOUR U OPISU!</b>
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1200 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2003
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: SAMO U PONUDI DOGME!!! Prošetajte odmah ovom ljepoticom tako da kopirate link: <https://my.matterport.com/show/?m=q7DopQwUDXH> i zalijepite ga u Vaš pretraživač! Ova lijepa kuća nalazi se na izvrsnoj lokaciji, udaljena samo nekoliko minuta vožnje od centra, 3 km od Labina. Također, do prvih plaža u Rapcu dijeli Vas 7 km ili Svetoj Marini možete stići za samo nekoliko minuta vožnje. Ova čarobna kuća površine 140 četvornih metara nudi udoban i prostran

dom za vas i vašu obitelj. Unutarnji raspored kuće uključuje: Dnevni boravak: Prostrani dnevni boravak s dovoljno mjesta za opuštanje i druženje. Ovo je savršen prostor za zajedničke trenutke s obitelji i prijateljima. Kuhinja: Moderna i potpuno opremljena kuhinja s svim potrebnim aparatima i prostorom za pripremu ukusnih obroka. Tri spavaće sobe: Kuća ima tri prostrane spavaće sobe, svaka s bračnim krevetom. To vam pruža privatnost i udobnost tijekom vašeg boravka. Dvije kupaonice: Postoje dvije kupaonice. Ovo je idealno za osvježavanje nakon dana na plaži ili za opuštanje u sauni. Sauna: za opuštanje od ubrzanog načina života. Kuća ima dva klima uređaja, a tu je i centralno na struju. Ova kuća osigurava udoban život za vašu obitelj, uz dovoljno prostora za sve. Također, izvana ćete imati pristup raznim sadržajima poput vanjskog bazena, natkrivenog paviljona, natkrivene terase, garaže, dječjeg igrališta i parkinga za četiri vozila. Na ograđenoj parceli od 1200 m<sup>2</sup>, na raspolaganju su Vam različiti sadržaji za uživanje i opuštanje. Vanjski bazen od 38 m<sup>2</sup>: Osvježavajući bazen na otvorenom prostoru omogućava vam da uživate u kupanju i sunčanju tijekom toplih dana. Natkriveni paviljon: Ovdje ćete pronaći stol i stolice, što je savršeno za obroke na otvorenom ili druženje s obitelji i prijateljima. Prijenosni roštilj: Za one koji vole pripremati ukusne obroke na otvorenom, prienosni roštilj je na raspolaganju za pripremu raznih jela. Natkrivena terasa: Terasa s udobnim sjedećim garniturom idealna je za opuštanje i uživanje u svježem zraku. Garaža: Na raspolaganju vam je garaža za parkiranje vašeg vozila, što je praktično i osigurava sigurnost. Dođite, i preuzmite uhodan turistički najam ili pak nađite svoj kutak raja, baš ovdje. \*Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1510147

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672707  
Agencijska šifra: IS1510147