

## Tinjan, vila sa bazenom, Tinjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Tinjan, vila sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	145 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1050 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	539,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tinjan
Naseljeno mjesto:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

Tinjan, prodaja tvrtke sa vilom u vlasništvu! Prodajemo prekrasnu vilu na oko petnaest kilometara istočno od Poreča, u blizini Tinjana - poznatog istarskog grada pršuta. Kuća je sagrađena 2015. godine, ukupna površina zemljišta je 617 m<sup>2</sup>, od toga je oko 500m<sup>2</sup> ograđenog vrta te je 24 m<sup>2</sup> zauzeo bazen. Vila se sastoji od velikog dnevnog boravka sa kaminom, potpuno opremljene kuhinje sa svim potrebnim modernim aparatima za kuhanje i blagovaonice, dvije spavaće sobe s bračnim krevetima i jedne spavaće sobe s jednim krevetom, dvije kupaonice s tuš kabinom i dodatnog odvojenog WC. Kauč u dnevnoj sobi može se koristiti kao dodatni bračni krevet. Kuća je u potpunosti klimatizirana. Okućnica je vrlo lijepo uređena, uz bazen je popločani dio dvorišta s roštiljem, vanjskim sjedalom i blagovaonom, uz bazen je i tuš na otvorenom. Kuća raspolaže svojim parkingom. Napomena: Prodaje se tvrtka koja ima u svojem vlasništvu opisanu vilu. Ne propustite ovu priliku za investiciju ili vlastito uživanje na posebnoj nekretnini u čarobnoj Istri. Za dodatne informacije i razgledavanje stojim vam na raspolaganju: Mario Vučković mobil/whats up/Viber 098 967 24 64  
mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510145

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672712  
Agencijska šifra: IS1510145