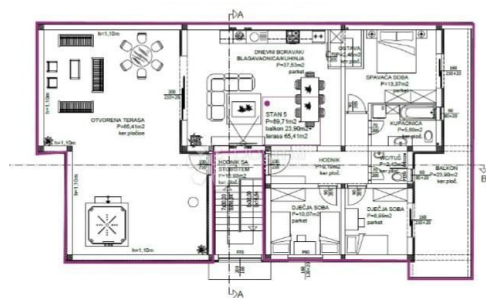


## Penthouse u novogradnji,S5, Privilaka, Privilaka, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Penthouse u novogradnji,S5, Privlaka
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	179 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	23 m <sup>2</sup>
Površina terase:	65 m <sup>2</sup>
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Prodajemo prekrasne stanove u novogradnji u Privlaci. Privlaka je idealna destinacija za obiteljski odmor, mjesto poznato po svojim pješčanim plažama. Stan na drugom katu prostire se na čak 179,02m<sup>2</sup> i spoj je luksuza i vrhunske kvalitete. Prostrana kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica imaju izlaz na otvorenu terasu od 65m<sup>2</sup> i nude obilje vanjskog i unutrašnjeg prostora za život i druženje. Stan se sastoji i od hodnika, ostave, dvije kupaonice te tri svijetle spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon od 23,90m<sup>2</sup>. Stan je smješten u manjoj zgradi s ukupno 5 stanova, svaki s osiguranim parking mjestom, podnim grijanjem i dizalicama topline. Useljenje je planirano za travanj 2024. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo oko 200m od mora. Stan je idealan za one koji traže spoj udobnosti, luksuza i modernog načina života. Ne propustite priliku ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com We are selling beautiful apartments in a new building in Privlaka. Privlaka is an ideal destination for a family vacation, a place known for its sandy beaches. The apartment on the second floor covers an area of 179.02 m<sup>2</sup> and is a combination of luxury and top quality. The spacious kitchen, living room and dining room have access to an open terrace of 65 m<sup>2</sup> and offer plenty of outdoor and indoor space for living and socializing. The apartment also consists of a hallway, a storage room, two bathrooms and three bright bedrooms, two of which have access to a balcony of 23.90 m<sup>2</sup>. The apartment is located in a smaller building with a total of 5 apartments, each with a secured parking space, underfloor heating and heat pumps. Moving in is planned for April 2024. The apartment is in a great location, only about 200m from the sea. It is ideal both as a tourist property and as a property for family life. Don't miss the opportunity ID KOD AGENCIJE: DA1000587

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672739  
Agencijska šifra: DA1000587