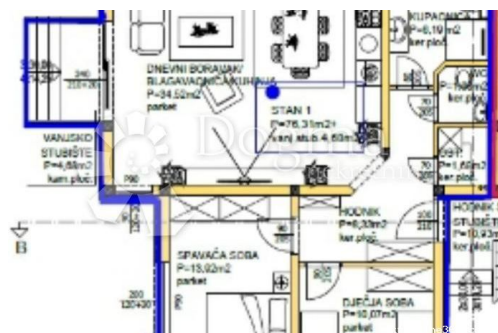


Dvosoban stan sa vrtom S1, novogradnja, Privlaka, Privlaka, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvosoban stan sa vrtom S1, novogradnja, Privlaka
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	80 m ²
Cijena:	325,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Prodajemo prekrasne stanove u luksuznoj novogradnji u Privlaci. Privlaka je

idealna destinacija za obiteljski odmor, mjesto poznato po svojim pješčanim plažama. Stan u prizemlju (S1) prostire se na ukupno 80,99m², od čega je 76,31m² unutrašnji stambeni prostor, a 4,68m² pripada vanjskom stubištu. Stan ima dobar raspored i sastoji se od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji čine jednu prostranu cjelinu, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice s wc-om, dodatnog wc-a i ostave. Posebna prednost stana je vrt od cca 80m² koji pruža mogućnost stvaranja vlastite zelene oaze. Stan je mješten prvom od ukupno dvije manje zgrade u kojoj je 5 stanova, svaki s osiguranim parking mjestom, podnim grijanjem i dizalicama topline. Useljenje je planirano za travanj 2024. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo oko 200m od mora. Idealan je i kao turistička nekretnina i kao nekretnina za obiteljski život. Ne propustite priliku. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268** destination for a family vacation, a place known for its sandy beaches. The apartment on the ground floor (S1) covers a total of 80.99m², of which 76.31m² is internal living space, and 4.68m² belongs to the external staircase. The apartment has a good layout and consists of a hallway, kitchen, dining room and living room that form one spacious unit, two comfortable bedrooms, a bathroom with a toilet, an additional toilet and a storage room. A special advantage of the apartment is the garden of approx. 80 m², which offers the possibility of creating your own green oasis. The apartment is located in the first of a total of two smaller buildings in which there are 5 apartments, each with a secured parking space, underfloor heating and heat pumps. Moving in is planned for April 2024. The apartment is in a great location, only about 200m from the sea. It is ideal both as a tourist property and as a property for family life. Don't miss the opportunity. **FOR ADDITIONAL INFORMATION AND VIEWING OF THE PROPERTY, CONTACT: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000581**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672765
Agencijska šifra: DA1000581