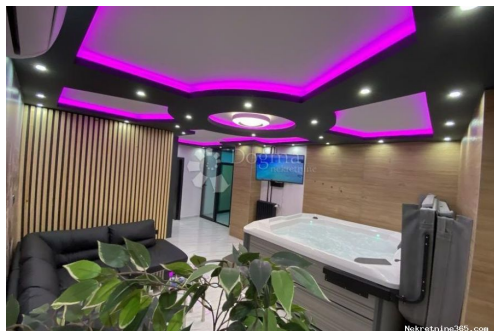


## Ekskluzivni Wellnes apartman, Osijek, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ekskluzivni Wellnes apartman
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	57 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	5
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Osječko-baranjska županija
Općina/Grad:	Osijek
Naseljeno mjesto:	Donji grad
Poštanski broj:	31000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Ekskluzivni Wellness apartman smješten u srcu Osijeka, apartman nudi neusporedivu kombinaciju luksuza i udobnosti. Sadržaj apartmana, prostrana spavaća soba s King size bračnim krevetom pruža udoban prostor s IC saunom za

dvije osobe, luksuzno opremljena kupaonica s vrhunskim wellnes sadržajima, prostrani dnevni boravak s Hot Spring jazzuci pruža ugodan ambijent za druženje i opuštanje, moderno opremljena kuhinja s najnovijom tehnologijom, tri vrste osvjetljenja u svakoj prostoriji wifi upravljane, sigurnost i tehnologija ulazak daljinski wifi ili otisak prsta, električne rolete, nova antracit stolarija, video nadzor osigurava visoku razinu sigurnosti i privatnosti. Apartman je kategoriziran s 5 zvjezdica te ima sposobnost generiranja prihoda putem iznajmljivanja kroz cijelu godinu. U neposrednoj blizini nalaze se banka, trgovina, pošta, javni prijevoz. Za više informacija ili za dogovor o pregledu nekretnine, molim kontaktirajte me. Anđela Šoda +385 91 613 0165 [Andela.soda@dogma-nekretnine.com](mailto:Andela.soda@dogma-nekretnine.com) Apartman smješten u mirnom okruženju te lako povezivanje s glavnim prometnicama i atrakcijama Osijeka. Osijek je poznat po bogatoj kulturnoj baštini i povijesnim znamenitostima, uključujući Tvrđavu - stari dio grada. Grad se proteže duž lijeve obale rijeke Drave. Anđela Šoda +385 91 613 0165 [andela.soda@dogma-nekretnine.com](mailto:andela.soda@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: 1508404

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672828  
Agencijska šifra: 1508404