

## Novi povoljan stan, Medulin, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Naslov oglasa:   | Novi povoljan stan, Medulin |
| Nekretnina za:   | Prodaja                     |
| Površina:        | 45 m <sup>2</sup>           |
| Sprat:           | 1                           |
| Broj spratova:   | 2                           |
| Broj soba:       | 2                           |
| Broj kupatila:   | 1                           |
| Površina terase: | 4 m <sup>2</sup>            |
| Cijena:          | 153,000.00 €                |
| Ažurirano:       | Oct 29, 2024                |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2023 |
|------------|------|



### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Medulin           |
| Naseljeno mjesto: | Medulin           |
| Poštanski broj:   | 52203             |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

## Opis

Opis:

Stan By 1. kat zgrada E Prodajemo prostran stan u Medulinu, smješten na prvom katu zgrade. Ukupna kvadratura stana iznosi 40,62 m<sup>2</sup>. Stan je izuzetno dobro organiziran i sastoji se od prostranog predsoblja, udobnog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te dvije prostrane sobe. Posebno je atraktivan izlazak s dnevnog boravka na prostranu terasu od 4,42 m<sup>2</sup>, koji pruža ugodan prostor za opuštanje i druženje. Stan je smješten u modernoj i suvremenoj novogradnji, što garantira visoku kvalitetu gradnje i opreme. Uz stan dolazi vanjski parkirni prostor od 12,5 m<sup>2</sup> ali postoji i mogućnost kupnje garažnog mjesta unutar zgrade. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju, bilo kao obiteljski dom za ugodan život ili kao turističku destinaciju zbog svoje udobnosti i blizine turističkih atrakcija Medulina. Ukoliko imate dodatnih pitanja ili želite dogovoriti razgledavanje stana, slobodno nas kontaktirajte. FILIP CRNJAC +38591600/1216  
filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510095

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

672843

Agencijska šifra:

IS1510095