

KUĆA OAZA MIRA U SRCU PARKA PRIRODE SJEVERNI VELEBIT, Karlobag, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA OAZA MIRA U SRCU PARKA PRIRODE SJEVERNI VELEBIT
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	56 m ²
Površina placa:	7900 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Karlobag
Naseljeno mjesto:	Baške Oštarije
Poštanski broj:	53288



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Nesvakidašnja prilika, lokacija o kojoj se može samo sanjati, mir, priroda i tišina u srcu Parka Prirode Sjeverni Velebit smještena je predivna kuća na 860m nadmorske visine koja pruža sve što možete poželjeti u svako godišnje doba. Na samo 3 km makadama do asfaltirane ceste koja vas vodi do Baških Oštaroja 10ak minuta do Karlobaga 20ak minuta do Starigrada / Pakleniva 40ak minuta , do Gospića i spoja s autoputem na 25 minuta vožnje. Površina kuće je 56m² a

površina okućnice nevjerojatnih 7900m² koja nudi potpunu privatnost, priliku za
bjeg u neki nerealni svijet ali i veliki turistički potencijal. Struja dolazi iz novog
3kW solarnog sistema, voda za piće i kuhanje iz sustava za prikupljanje kišnice s
ugrađenim filtriranjem i spremnikom od 2000l za pitku vodu, grijanje 11kW
Plamen kaminska peć. Satelitski wifi i internet u funkciji. Kuća je kompletno
renovirana 2023 krov, struja, nove instalacije, nova pvc stolarija novo drvo,
lamperija i laminati. Kuća se sastoji od trase, ulaza, hodnika, kuhinje,
blagavaonice, dnevnog boravka, kupaonice te na kat vode lijepe drvene stepenice u
OPENSPACE SPAVAĆU SOBU S PREDSOBLJEM I POGLEDOM NA BAČIĆ
KUK . Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE:
ST1457

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672854
Agencijska šifra: ST1457