

## KUĆA U ZAGREBU, TRNJE, Trnje, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U ZAGREBU, TRNJE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	107 m <sup>2</sup>
Površina placa:	388 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Trnje
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se kuća na lokaciji Trnje, Zagreb. Na zemljištu se nalaze dvije kuće za rekonstrukciju i dogradnju. Parcela pravilnog oblika površine 388 m<sup>2</sup>. Dvije kuće površine 107 m<sup>2</sup>, dvorište površine 281 m<sup>2</sup>. Kuća je u samom centru grada i povezana je sa svim potrebnim sadržajima za život. U blizini kuće se nalazi novoizgrađena škola, vrtić, trgovine, gradski prijevoz itd... Kuća je za adaptaciju a može se napraviti i dodatna mala garsonijera od pomoćnog objekta. Izvrsna prilika za investiciju. Building land for sale in Savica, Zagreb. There are two houses on

the land for reconstruction and extension. A plot of regular shape with an area of 388 m<sup>2</sup>. Two houses of 107 m<sup>2</sup>, yard of 281 m<sup>2</sup>. The house is in the very center of the city and is connected to all the necessary amenities for life. Near the house there is a newly built school, a kindergarten, a shop, public transport, a quick exit to the roads. The house is for adaptation and an additional small studio can be made from the auxiliary building. Excellent investment opportunity.

Baugrundstück zum Verkauf in Savica, Zagreb. Auf dem Grundstück stehen zwei Häuser zum Umbau und zur Erweiterung. Ein regelmäßig geformtes Grundstück mit einer Fläche von 388 m<sup>2</sup>. Zwei Häuser von 107 m<sup>2</sup>, Garten von 281 m<sup>2</sup>. Das Haus liegt im Zentrum der Stadt und ist an alle lebensnotwendigen Annehmlichkeiten angeschlossen. In der Nähe des Hauses gibt es eine neu gebaute Schule, einen Kindergarten, ein Geschäft, öffentliche Verkehrsmittel und einen schnellen Zugang zu den Straßen. Das Haus dient der Adaptierung und aus dem Nebengebäude kann ein zusätzliches kleines Atelier entstehen. Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit. ID KOD AGENCIJE: ZG70101

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672918  
Agencijska šifra: ZG70101