

## Molat - kuća s velikim stanom i 3 apartmana, Zadar - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Molat - kuća s velikim stanom i 3 apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	241 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1190 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	20
Broj kupatila:	4
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2002
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Molat
Poštanski broj:	23000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na prekrasnom otoku Molatu, smještenom u Zadarskom akvatoriju, nudimo vam jedinstvenu priliku - predivnu kuću koja će zadovoljiti sve vaše potrebe. Ova nekretnina se sastoji od trosobnog stana, dva dvosobna apartmana (65m<sup>2</sup> i 70 m<sup>2</sup>) i jednog jednosobnog apartmana(45 m<sup>2</sup>), pružajući vam brojne opcije za udoban

smještaj vaše obitelji ili gostiju. Kuća je izgrađena 2002. godine i tijekom godina je pažljivo održavana, što se lako primjećuje njenim iznimno dobrim stanjem. Svi stanovi su opremljeni klima uređajima kako biste osigurali ugodnu temperaturu tijekom vrućih ljetnih mjeseci. Najveći stan uključuje i dimnjak, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu za hladnije dane. Ovaj prostrani stan ima tri spavaće sobe, kupaonicu, zaseban WC, prostrani dnevni boravak i dobro opremljenu kuhinju. Kuća se nalazi na zemljištu površine 1190 četvornih metara, koje je lijepo uređeno i održavano. Ovdje ćete pronaći svoj vlastiti kutak za opuštanje, bilo da se radi o uređenom vrtu ili prostoru za druženje na otvorenom. Nekretnina ima vlastitu septičku jamu i cisternu za vodu veličine 7 vagona. Otok Molat također ima centralni hidrofor sustav, što olakšava punjenje cisterne vodom u slučaju potrebe. To osigurava pouzdanu opskrbu vodom za vašu kuću. Ova kuća na otoku Molatu pruža vam priliku za miran i udoban život ili odmor, daleko od gradske vreve. Okruženi prekrasnim prirodnim ljepotama i kristalno čistim morem, ovaj otok nudi izvanredne mogućnosti za istraživanje, kupanje i opuštanje. Ako tražite nekretninu koja kombinira udobnost, kvalitetu i bliskost prirodi, ova kuća može biti savršen izbor. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnikom oaze na otoku Molatu. Za više informacija nazovite nas! Ana Juranov +385 99 696 3225 Rina Novaković +385 98 948 9448 ID KOD AGENCIJE: DA1000540

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672940  
Agencijska šifra: DA1000540