

## ODLIČNA NOVOGRADNJA, PRIZEMLJE 2S+DB, Žminj, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ODLIČNA NOVOGRADNJA, PRIZEMLJE 2S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	189,450.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Gradić Žminj je malo idilično mjesto smješteno u unutrašnjosti Istre, koje je poznato po svojoj bogatoj povijesti, prirodnom okruženju i mirnom ambijentu. Nova stambena zgrada sastoji se od ukupno 8 stanova. Zgrada je smještena na pješačkoj udaljenosti od svih bitnih sadržaja u Žminju, što je izuzetno povoljno za svakodnevni život. To znači da će stanovnici lako moći pristupiti trgovinama, restoranima, kafićima, ljekarni i drugim uslugama bez potrebe za vožnjom. U prizemlju se smjestio stan površine 63.78 m<sup>2</sup>, sastoji se od dvije spavaće sobe, open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaone te izlaza na balkon. Parkirno mjesto i dio vrta za stanove u prizemlju potrebno je dodatno nadoplatiti. Navedena cijena odnosi se na prodaju stana po principu „Ključ u

ruke“. Nova stambena zgrada u Žminju je prilika za one koji traže kvalitetan život u mirnom i autentičnom okruženju Istre, s svim potrebnim sadržajima na dohvat ruke. Osim toga, ograničen broj stanova doprinosi osjećaju privatnosti. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1509993

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672947  
Agencijska šifra: IS1509993