

Vila sa bazenom u zaleđu Poreča, Kaštelir-Labinci, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila sa bazenom u zaleđu Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	976 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	685,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Ekskluzivna kuća u Istri s gostinjskom kućom, bazenom i luksuznim sadržajem. Predstavljamo vam ovu prekrasnu kuću smještenu u čarobnoj Istri, savršenom spoju tradicionalnog stila i modernih udobnosti. Ova nekretnina je pravo malo carstvo od 200 m² s glavnom kućom i gostinjskom kućom od 38 m², nudeći vam sve što je potrebno za luksuzno i udobno življenje. Glavna kuća (200 m²): - U prizemlju ćete pronaći prostrani dnevni boravak s kuhinjom, idealan za druženje i zabavu. - Uz to, tu je i špajza za skladištenje namirnica. - Soba s vlastitom kupaonicom pruža privatnost i udobnost. - Gostinjski WC je praktično smješten u

blizini dnevnog boravka. - Prostrana terasa savršena je za uživanje na otvorenom. - Na katu se nalaze tri sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući udobnost za cijelu obitelj. - Uživajte u toplini centralnog grijanja na naftu i dodatnom uštedom zahvaljujući solarnim kolektorima za toplu vodu. - Kuća je opremljena skrivenim sefom i klima uređajima u svakoj sobi. - Podno grijanje i kameni podovi dodaju šarm i eleganciju prostoru. Sa prvog kate kuća ima pogled na more ****Gostinjska kuća (38 m2):**** - Gostinjska kuća smještena je uz glavnu kuću i nudi dodatni privatni prostor za goste ili obitelj. - Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i WC-om. ****Vanjski sadržaji:**** - Uživajte u osvježenju u bazenu površine 18 m2, koji je dubok 1.5 m. - Vrt je pametno navodnjen kako biste očuvali njegovu ljepotu. - Kuća se prodaje kompletno namještena, tako da je spremna za useljenje i uživanje. Bočno od kuće je moguće kupiti i dva građevinska terena, (928 m2) za ukupno 100.000 eura, čime bi novi vlasnici spriječili izgradnju u blizini svoje kuće i bitno proširili svoje imanje. Ova nekretnina kombinira ljepotu istarskog krajolika s modernim luksuzom, nudeći vam priliku za opuštanje i uživanje u miru i tišini. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće u Istri. Za više informacija ili dogovaranje razgledavanja, kontaktirajte nas danas. Kontakt informacije: Mario Vučković Telefon/viber/whats up: 098 967 24 64 E-mail: mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509981

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672960
Agencijska šifra: IS1509981