

## Prodaja stana novogradnja, 53,33m2, 2. kat, 2S, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                   |  |
|-------------------|--|
| Naslov oglasa:    | Prodaja stana novogradnja, 53,33m2, 2. kat, 2S |
| Nekretnina za:    | Prodaja  |
| Površina:         | 53 m <sup>2</sup>                              |
| Sprat:            | 2  |
| Broj spratova:    | 2  |
| Broj soba:        | 2  |
| Broj kupatila:    | 1  |
| Površina balkona: | 2 m <sup>2</sup>                               |
| Cijena:           | 160,000.00 €                                   |
| Ažurirano:        | Oct 29, 2024                                   |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2024 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Država:           | Hrvatska    |
| Region:           | Grad Zagreb |
| Općina/Grad:      | Maksimir    |
| Naseljeno mjesto: |             |
| Poštanski broj:   | 10000       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

## Opis

### Opis:

Prodaja stana u izgradnji u Remetama, 53,33m<sup>2</sup>, 2.kat, 2S. Ova zgrada s pet stanova pruža ultimativnu kombinaciju luksuza, udobnosti i prirodnog okoliša. Karakteristike stana: Stambena zgrada s pet stanova, smještena na zemljištu veličine 930 m<sup>2</sup>. Spremište uz svaki stan omogućava dodatni prostor za odlaganje. Vanjska i garažna parkirna mjesta. Kvalitetna izgradnja: međukatna armirano betonska konstrukcija, vertikalni i horizontalni cerklaži, ispunjena zidova blok opekama. Krov od drvenih greda s Bramac crijepom. 10 cm stiropor fasada osigurava energetske učinkovitost. Antracit PVC stolarija s roletama i komarnicima. Hrastov parket za elegantan podni oblog. Talijanska keramika i sanitarije u kupaonicama. Grijanje i voda putem dizalica topline marke LG za uštedu energije. Klima uređaji LG za ugodan boravak tijekom cijele godine. Protuprovalna vrata osiguravaju vašu sigurnost. Videoportafon za jednostavno kontroliranje pristupa. O zgradi i lokaciji: Zgrada se nalazi u mirnom i zelenom okruženju Maksimira, samo nekoliko minuta vožnje od parka Maksimir. Dostupnost parkinga i garaža za svaki stan omogućava vam lako parkiranje. Savršeno povezanost s centrom grada i svim potrebnim sadržajima u blizini. Ovo je jedinstvena prilika da postanete vlasnik kvalitetnog stana u izgradnji s naglaskom na luksuz, udobnost i energetske učinkovitost. Budite među prvima koji će iskusiti sve prednosti ovog prekrasnog stambenog prostora. Za dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte. Radujemo se vašem upitu ! Darko Svedrec  
Licencirani agent GSM: 0911119250 ID KOD AGENCIJE: ZG70085

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672961  
Agencijska šifra: ZG70085