

## Prodaja stana novogradnja, 60,24m2, prizemlje, 2S, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja stana novogradnja, 60,24m2, prizemlje, 2S
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	200 m <sup>2</sup>
Površina terase:	24 m <sup>2</sup>
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Prodaja stana u izgradnji u Remetama, 60,24m<sup>2</sup>, prizemlje, 2S. Ova zgrada s pet stanova pruža ultimativnu kombinaciju luksuza, udobnosti i prirodnog okoliša. Karakteristike stana: Stambena zgrada s pet stanova, smještena na zemljištu veličine 930 m<sup>2</sup>. Stan ima svoj vrt, pružajući vam mir i privatnost u prirodnom okruženju. Spremište uz svaki stan omogućava dodatni prostor za odlaganje. Vanjska i garažna parkirna mjesta. Kvalitetna izgradnja: međukatna armirano betonska konstrukcija, vertikalni i horizontalni cerklaži, ispunjena zidovima blokom opekama. Krov od drvenih greda s Bramac crijepom. 10 cm stiropor fasada osigurava energetska učinkovitost. Antracit PVC stolarija s roletama i komarnicima. Hrastov parket za elegantan podni oblog. Talijanska keramika i sanitarije u kupaonici. Grijanje i voda putem dizalica topline marke LG za uštedu energije. Klima uređaji LG za ugodan boravak tijekom cijele godine. Protuprovalna vrata osiguravaju vašu sigurnost. Videoportafon za jednostavno kontroliranje pristupa. O zgradi i lokaciji: Zgrada se nalazi u mirnom i zelenom okruženju Maksimira, samo nekoliko minuta vožnje od parka Maksimir. Dostupnost parkinga i garaža za svaki stan omogućava vam lako parkiranje. Savršeno povezanost s centrom grada i svim potrebnim sadržajima u blizini. Ovo je jedinstvena prilika da postanete vlasnik kvalitetnog stana u izgradnji s naglaskom na luksuz, udobnost i energetska učinkovitost. Budite među prvima koji će iskusiti sve prednosti ovog prekrasnog stambenog prostora. Za dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte. Radujemo se vašem upitu ! Darko Svedrec  
Licencirani agent GSM: 0911119250 ID KOD AGENCIJE: ZG70074

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672983  
Agencijska šifra: ZG70074