

Luksuzni stan - 371,39m2 - Gornji Bukovac, Maksimir, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzni stan - 371,39m2 - Gornji Bukovac
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	149 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	245 m ²
Cijena:	611,884.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Luksuzni stan sa vrtom u mirnom dijelu Gornjeg Bukovca Villa B - Stan B2 - Prizemlje
Detalji o nekretnini: Bruto površina: 371,39 m² Neto površina: 149,24 m² - Dvije spavaće sobe - Dvije kupaonice - Garderoba - Terasa (26,65 m²) - Vrt (245,90 m²) - Open space kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica Garažno parkirališno mjesto: 20.000,00 eura Vanjsko parkirališno mjesto: 15.000,00 eura Useljenje: 12/2024. godine Ova prekrasna nekretnina smještena je u Gornjem Bukovcu, ekskluzivnom dijelu Zagreba. Radi se o luksuznom stanu s prostranim vrtom i terasom s prekrasnim pogledom. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe, moderne dvije kupaonice, garderobu, te open space kuhinju spoјenu s dnevnim boravkom i blagovaonicom. Vrt površine 245,90 m² pruža savršeno mjesto za opuštanje. Ovo je dio ekskluzivnog projekta "3 Ville" koji se sastoji od 3 stambene zgrade s ukupno 14 stanova. Vile su izgrađene na najvišim standardima, uključujući protupotresnu betonsku konstrukciju. Svaki stan ima individualnu toplinsku pumpu i podno grijanje, a također su opremljeni sustavom hlađenja putem klimatizacijskih jedinica. Tehničke karakteristike: Energetski razred: A+ Visina stropa: 2.90 m Visina vrata: 2.40 m Bešumna unutarnja i vanjska aluminijska stolarija Vrhunski prozori Alumil S77 Supreme i Alumil S560 robusan klizni sustav Luksuzne pločice i sanitarije talijanskih brendova Protuprovalna i protupožarna vrata Toplinska i zvučna izolacija Direktni pristup liftu iz garaže Kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Ovo je izvanredna prilika za one koji traže luksuzan stan u mirnom dijelu grada s prekrasnim vrtom i svim modernim pogodnostima. Za više informacija i razgledavanje nekretnine, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: ST1432

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 672995

Agencijska šifra: ST1432