

## PETRČANE - Troetažni stan B3 u novogradnji, Zadar - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PETRČANE - Troetažni stan B3 u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	4.9 m <sup>2</sup>
Površina terase:	9.47 m <sup>2</sup>
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Petrčane
Poštanski broj:	23000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: PETRČANE - Troetažni stan B3 u novogradnji Prodaje se troetažni stan u novogradnji u naselju Petrčane pokraj Zadra. Stan površine 100.38 m<sup>2</sup> se sastoji od prirodno osvijetljenog dnevnog boravka i kuhinje, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, balkona površine 4.36 m<sup>2</sup> i krovne terase površine 9.47 m<sup>2</sup> s pogledom na more. Stan također sadržava 2 parkirna mjesta, od kojih je jedno natkriveno te spremište u podrumu zgrade površine 2.43 m<sup>2</sup>. Petrčane su naselje udaljno 10ak minuta vožnje od grada Zadra. U blizini se nalaze raznovrsne šljunčane i pješčane plaže, nacionalni parkovi, parkovi prirode te predivni otoci srednjeg Jadrana. Nacionalni park Paklenica udaljen je svega 30 minuta vožnje od Petrčana dok se u susjednom povijesnom gradiću Nin nalazi Kraljičina plaža, pješčana plaža čiji jedan dio sadrži i ljekovito blato. Obratite nam se s povjerenjem. Vlatko Šaran +385 098 429 832  
ID KOD AGENCIJE: DA1000513

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673055  
Agencijska šifra: DA1000513