

## PERUŠIĆ 6800M2+ 2 KUĆE ZA TURIZAM-PROJEKT+GRAĐEVINSKA.

### Perušić, Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PERUŠIĆ 6800M2+ 2 KUĆE ZA TURIZAM-PROJEKT+GRAĐEVINSKA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	1000 m <sup>2</sup>
Površina placa:	6800 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	6
Cijena:	70,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Perušić
Naseljeno mjesto:	Perušić
Poštanski broj:	53202



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: PROJEKT za dvije kuće za odmor A kuća s bazenom i spa B kuća bez bazena + A kuća ima ishodovanu građevinsku dozvolu i spremna za početak gradnje. Građevinsko zemljište na kojem ovaj projekt treba zaživjeti je u atraktivnom zaselku Varoš nadomak Perušića. Lokacija pogodna zbog neposredne blizine autoputa čvor Perušić, blizina centra mjesta- Perušić, svega 20ak minuta voznje do

Otočca i rijeke Gacke, preko Borja do Plitvičkih Jezera na sat vremena, do Baških Oštarija na Velebitu pola sata a do mora Karlobag 50ak minuta vožnje. Uz to vlasnik garantira dobar dio godine popunjenost gostima elitnog lovstva iz cijelog svijeta. Površina građevinskog zemljišta je 6800m2 koji se sastoji od prve čestice do puta na kojoj su zamišljena ova dva projekta, iza se čestica spaja sa šumom gdje je ucrtan stari objekt ostali sad samo kameni temelji i veže se desno s još jednom velikom osunčanom česticom na koju staju još dva ovakva objekta. Čestice povezan putem s prednje i bočne strane te priključci u blizini terena. **OVAKVA PRILIKA SE NE PRUŽA ČESTO ZA SVE NAVEDENO PO SIMBOLIČNOJ CIJENI...STOGA ISKORISTITE PRILIKU !!!** Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1404

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673086  
Agencijska šifra: ST1404