

## S12 - NOVOGRADNJA SA NEOMETANIM POGLEDOM NA MORE, Seget, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	S12 - NOVOGRADNJA SA NEOMETANIM POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	8 m <sup>2</sup>
Cijena:	171,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Seget
Naseljeno mjesto:	Seget Vranjica
Poštanski broj:	21220



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: S ponosom predstavljamo ovu izvanrednu priliku - prekrasne stanove u

novogradnji u Segetu, smještene na izvrsnoj lokaciji s neometanim pogledom na more i svakodnevnim zalascima sunca. Ova nova stambena zajednica nudi udobnost, kvalitetu i životni stil uz Mediteran kao kulisu. Ukupna neto obračunska površina stana iznosi 60,99 m<sup>2</sup>. Sastoji se od predsoblja, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta za goste i ostave. Svaki stan ima prostranu terasu/balkon s neometanim pogledom na more - idealno mjesto za opuštanje. U cijenu stana uključeno je vanjsko parkirno mjesto. Orijentacija stana je na jugu, što osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana i izvanredan pogled na uvalu i more. Stanovi će biti rađeni po principu ključ u ruke. Koristiti će se kvalitetna oprema i materijali. Stanovi će biti opremljeni protuprovalnim ulaznim vratima za Vašu sigurnost, troslojni prozori za uštedu energije i podno grijanje u kupaonicama za dodatnu udobnost. Stanovi su udaljeni 500 metara zračne linije od prekrasnog Jadranskog mora. Gradnja je već u punom jeku, te će kupci moći vidjeti već obrise stanova na gradilištu. Završetak radova planiran je sredinom 2024. godine. Seget ima dugu turističku tradiciju i smješten je samo 2 kilometra zapadno od UNESCO-va grada Trogira. Ovo područje nudi blagu klimu, bogatu povijest i tradiciju poljoprivrede i ribarstva. Rivijera Seget nudi prekrasne, čiste pješčane plaže, raznolike mogućnosti smještaja, sportske i rekreacijske sadržaje te će vam osigurati nezaboravan odmor. Udaljenost od Splita je 32 kilometra, od Trogira 2 kilometra, a od zračne luke svega 6 kilometara. Ovo je prilika da postanete vlasnikom stana u mirnom, mediteranskom okruženju s prekrasnim pogledom na more. Ne propustite ovu priliku da ostvarite svoje snove o životu uz obalu Jadranskog mora. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje slobodno nas kontaktirajte: Dora Radujko +385 91 956 5822 [dora.radujko@dogma-nekretnine.com](mailto:dora.radujko@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST1386

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673130  
Agencijska šifra: ST1386