

Djelomično izgrađena kuća u oazi mira i dva građevinska terena, Barban, Kuća

Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Djelomično izgrađena kuća u oazi mira i dva građevinska terena
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	99 m ²
Površina placa:	3900 m ²
Broj soba:	4
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Šajini
Poštanski broj:	52207



Dozvole

Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Na udaljenosti od samo 20-ak km od istarskog urbanog centra Pule i 10-ak km od predivnih plaža istočne obale Istre, nalazi se započeta gradnja kuće koja je legalizirana, na građevinskom zemljištu i fantastično je locirana na samom rubu građevinske zone, na kraju stambenog naselja, a okružuju ju poljoprivredne uređene čestice (maslinik) i poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH, što budućim vlasnicima jamči mir i intimu u prirodnom okruženju. Nedovršeni stambeni objekt

izgrađene veličine od 100 m² nalazi se na građevinskom zemljištu ukupne površine 3.963 m² koje se sastoji od tri čestice i u obliku je slova L. Kuća u izgradnji nalazi se na središnjoj čestici te za nju postoji idejno rješenje. Zemljište je s nekoliko strana omeđeno suhozidom, dok s jedne strane graniči sa iznimno slabo prometnom asfaltiranom cestom, što čini prilaz kući iznimno lakim i praktičnim. Zemljište je zaista lijepo i ravno, i vrlo lako ćete ga moći pretvoriti u predivnu okućnicu na kojoj se nalaze hrastova stabla i druga vrsta drveća starog više desetaka godina i nikada se više nećete mučiti s parkiranjem jer prostora ima dovoljno za zadovoljenje svih potreba modernog stanovanja. Na česticama nema vode i struje, no one se nalaze u neposrednoj blizini. Ovaj djelomično izgrađeni legalizirani stambeni objekt sa prostranom okućnicom u vidu građevinskih parcela odlična je prilika za sve one koji traže mir i prirodno okruženje, a opet na svega 15-ak minuta vožnje do urbanih sadržaja i mora. Nemojte propustiti ovu priliku. Moguća je kupovina i svake čestice posebno, ili samo dvije čestice. Na raspolaganju sam vam za sva pitanja. ID KOD AGENCIJE: IS1509898

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673148
Agencijska šifra: IS1509898