

MODERNI PENTHOUSE S POGLEDOM NA MORE U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI, Privilaka, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNI PENTHOUSE S POGLEDOM NA MORE U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	156 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	69 m ²
Cijena:	329,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

EKSKLUZIVNI PENTHOUSE U NOVOGRADNJI S NEZABORAVNIM POGLEDOM NA MORE I PROSTRANOM KROVNOM TERASOM

Predstavljamo vam priliku koja ostavlja bez daha - luksuzan penthouse smješten u sklopu potpuno nove, moderno dizajnirane zgrade, čija izgradnja započinje početkom 2024. godine. Ova imponantna građevina smještena je svega 400 metara od obale, uz prekrasne pješčane plaže Sabunika i Nina, pružajući savršen spoj luksuza, udobnosti i neposredne blizine mora. Istaknute značajke ovog ekskluzivnog penthousea uključuju: Penthouse se nalazi na drugom katu zgrade, što pruža osjećaj ekskluzivnosti i privatnosti. Jedna od najimpresivnijih karakteristika ovog penthousea je prostrana krovna terasa površine 57 m². S terase se pruža spektakularan panoramski pogled na Jadransko more, planinu Velebit i nezaboravne izlaske i zalaske sunca. Ovdje ćete kreirati uspomene koje će trajati cijeli život. Stan je dizajniran kao open space prostor koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Ovaj otvoreni prostor omogućava vam da uživate u zadivljujućem pogledu na more iz gotovo svakog kutka stana. Ukupno ima tri prostrane spavaće sobe, pri čemu najveća soba ima i vlastitu natkrivenu terasu površine 12,4 m² - savršeno mjesto za opuštanje i privatnost. Stan ima također dvije elegantne kupaonice i dodatni toalet za goste. Neto površina stana je 107,6m². Uz to, ovom stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, čime se osigurava praktičnost i sigurnost za vaše vozilo. Ovaj penthouse nudi luksuzan način života uz obalu, a nova izgradnja zgrade jamči visoke standarde kvalitete i modernih tehničkih specifikacija. Trenutno je u pretprodaji po posebnoj cijeni od 3200€/m² po kvadratnom metru, a nakon završetka pretprodaje cijena će se povećati na 3500€/m². Pretprodaja traje do kraja 2023. godine! S prekrasnim pogledima na more i okolinu te prostranom krovnom terasom, ovaj penthouse postaje oaza za opuštanje i uživanje u svim ljepotama obalnog života. Kontaktirajte nas što prije kako biste saznali više o ovom ekskluzivnom penthouseu u ovoj modernoj novogradnji. ID KOD AGENCIJE: DA1000484

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673149
Agencijska šifra: DA1000484