

Dvoetažni stan sa pogledom na more, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoetažni stan sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: U Štinjanu u mirnom naselje u predgrađu Pule prodaje se stan ukupne neto reducirane površine 100,67m², stvarne površine 132 m². Nalazi se na 1. katu i mansardi kuće. Svijetao je i s prekrasnim pogledom sa galerije, otvorene terase i balkona na Brijunski arhipelag i velik dio Istre. Sastoji se od dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica s wc-om, hodnik, galerija, balkon i terasa na mansardi. Prvi kat (25 m²) nije namješten, a na njemu je predviđen veliki dnevni boravak sa kaminom za koji već postoji odgovarajući dimnjak. Prvi kat je privremeno u funkciji rekreacije (stolni tenis). Stanu pripada ¼ zajedničke okućnice (cca 140 m²) na kojoj se nalazi pripadajuća vrtna kućica od 10 m² i jedno parkirno mjesto. Zgrada je renovirana 2015.godine i sastoji se od 3

stana. * DVOETAŽNI STAN SA POGLEDOM NA MORE * 2SS + DB +
KUHINJA + KUPAONICA * 2 TERASE * 1500m² NETTO, BRUTO 132m² *
OKUĆNICA 140m² * GRIJANJE/HLAĐENJE: KLIMA, PEĆ NA PELETE,
POSTAVLJENI RADIJATORI * FASADA: TERMO IZOLACIJA * PODOVI:
KERAMIČKE PLOČICE, PARKET I LAMINAT * PVC STOLARIJA * 2
VELUX KROVNA PROZORA * VRTNA KUĆICA * 1 PARKIRNO MJESTO *
ZAJEDNIČKA KOTLOVNICA * PJEŠAČKA UDALJENOST DO MORA Kuća
se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici, okružena zelenilom. Od centra Pule udaljena je 5
km, a od mora 1000 metara. Idealno je mjesto za život, odmor ili turizam. Za
dodatne informacije - Jenny Pančić +385 98 958 4848 /
jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509866

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673181
Agencijska šifra: IS1509866