

DIZAJNERSKA USPJEŠNICA NA ISTARSKOM POLUOTOKU, ROVINJ (OKOLICA), Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	DIZAJNERSKA USPJEŠNICA NA ISTARSKOM POLUOTOKU, ROVINJ (OKOLICA)
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	247 m ²
Površina placa:	1607 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis:

Impozantna villa u izgradnji na očuvanoj mikrolokaciji podalje od urbanih naselja, što Vam pruža istinski odmor i uživanje u prirodnim ljepotama. Moderna Arhitektura prožela je tradicionalno i suvremeno, umjetnost i kulturu. gastronomiju i rekreaciju. Tik uz ostatke tradicionalnog istarskog suhozida, bez dodatne ograde pruža Vam interakciju između prirode i građevine. Središnji dio osunčane okućnice zauzeti će infinity bazen od nevjerojatnih 72,50 m2 te samostalni ljetnikovac. Uz bazen nalaziti će se i ljetna kuhinja od 47 m2. Prostranih 247 m2 interijera uvesti će Vas u posebnu priču koja se proteže kroz prizemlje i kat. Ulazni hol vodi Vas prema otvorenom konceptu kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Na ovoj etaži još se nalaze i dvije spavaće sobe sa kupaonama, dvije prostorije za pohranu, gostinjski toalet i ostava. Stambena površina prizemlja sadrži 151 m2. Na katu se nalazi opuštajući noćni dio ville sa saunom i kupaonom, dvije master spavaće sobe sa kupaonama te 3 terase sa otvorenim pogledom. Ukupna površina kata sa terasama iznosi 95.96 m2. Previđena su parkirna mjesta za 5 automobila. Cijena za gotovu villu sa namještajem iznosi 2.000,000 EUR. Rijedak primjerak hedonističke ville na istarskom poluotoku čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine obratite nam se s povjerenjem, kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509865

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673183

Agencijska šifra: IS1509865