

OPATIJA - OKOLICA - LUKSUZNA VILA S GRIJANIM BAZENOM I PREDIVNOM OKUĆNICOM, Opatija, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | OPATIJA - OKOLICA - LUKSUZNA VILA S GRIJANIM BAZENOM I PREDIVNOM OKUĆNICOM |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 328 m ² |
| Površina placa: | 870 m ² |
| Broj soba: | 5 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Cijena: | 1,200,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 29, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Opatija |
| Naseljeno mjesto: | Opatija |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Parking

| | |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

Opis

Opis:

Opatija - okolica pruža izvanredno mjesto za vaš novi dom. Moderna vila na impresivnoj parceli od 1000 m² s površinom od 328 m², oduševit će vas svojim izvanrednim dizajnom i brojnim sadržajima. U prizemlju nekretnine očekuje vas prostrani i moderno uređeni otvoreni prostor koji uključuje dnevni boravak, blagovaonicu, kuhinju, spavaću sobu s kupaonicom te gostinjski WC. Iz kuhinje i dnevnog boravka izlazite na natkrivenu vanjsku terasu (42 m²) i prekrasan vrt s kaminom na drva. Unutarnje stepenice vode vas na prvi kat, gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i balkonom (32 m²) koji pružaju spektakularan pogled na more i okolice. Vila se ponosi uređenom i ograđenom okućnicom koja uključuje dječje igralište, roštilj i veliki grijani bazen (8x4) opremljen sustavom automatskog doziranja. Nekretnina je opremljena namještajem visoke kvalitete, podnim grijanjem, modernim zidnim i podnim pločicama, otvorenim dnevnim boravkom i blagovaonicom te moderno opremljenom kuhinjom. Osim toga, ova vila ima garažu s dva parkirna mjesta i prostorom za odlaganje, zatim prostor za pranje i peglanje rublja, privatni parking s električnim vratima, smart klima uređaj, sigurnosni sustav s kamerama i solarne panele. Ova nekretnina smještena je na vrlo mirnom području u blizini prekrasnog primorskog grada Opatije. Svega 2,5 km zračne linije dijeli vas od obale Jadranskog mora. Osim izvanredne lokacije, očarava vas čist i moderan dizajn, te prekrasan pogled na more i Istru. Međunarodna zračna luka udaljena je samo 45 km. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti. Moderan luksuz, privatnost, udobnost i spektakularni pogled na more čekaju vas u ovoj izvanrednoj vili. Kontaktirajte nas danas kako biste zakazali pregled ove nekretnine i ostvarili svoj san o savršenom domu u Opatiji i okolici. BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15717

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673199
Agencijska šifra: 15717