

ŠMRIKA -Starina za adaptaciju, Kraljevica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠMRIKA -Starina za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	95 m ²
Površina placa:	1243 m ²
Broj soba:	3
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Šmrika, Prodajemo starinu sa velikom okućnicom na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji. Ulica je široka, a u okolici su uglavnom izgrađene nove ili obnovljene kuće manjih ili srednjih gabarita tako da se ima osjećaj širine i prozračnosti. Sama kuća je za rušenje ili za totalnu adaptaciju. Ispred je veće dvorište pravilnog oblika, a iza kuće je ostatak okućnice, teren je nešto uži i gotovo potpuno ravan. Ovo je nekretnina sa dosta potencijala, možda je najbolja ideja da se sruši stara kuća, napravi nova katnica sa parkingom prema ulici, a iza kuće bi se mogao napraviti lijep i veliki bazen te kultivirati okućnica sa pomoćnim objektom i zidanim roštiljem. Sa kata bi se imao otvoren pogled na more. Dokumentacija je uredna. Šmrika kao naselje je sve interesantnija za život kao i za investiciju u turizam.

Odlična prometna povezanost a opet mir i opuštajući ugođaj čine ovo mjesto idealnom za investiciju u nekretnine. Za dodatne informacije i razgledavanje obratite Mario Vučković mob/viber/what's up: 098 967 24 64 ID KOD AGENCIJE: 15713

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673242
Agencijska šifra: 15713