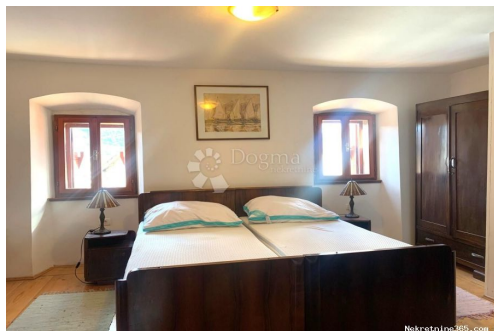


## LANIŠĆE - PREDIVNA VILA S BAZENOM NA ČIĆARIJI, Lanišće, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LANIŠĆE - PREDIVNA VILA S BAZENOM NA ČIĆARIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Površina placa:	50 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1900
Zadnja adaptacija:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Lanišće
Naseljeno mjesto:	Lanišće
Poštanski broj:	52422

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

Predivna kamena kuća, krajnja u nizu, u potpunosti renovirana u skladu s tradicijom a opet opremljena svime za potpunu udobnost i čisti hedonizam. Smještena je u centru malog mjesta i okružena bajkovitom prirodom Čićarije. Na svega desetak kilometara od Buzeta i oko dvadeset kilometara od mora,. Kuća je na tri etaže, u prizemlju se nalazi kuhinja s dnevnim boravkom i imponantnom blagavonicom. U dnevnom boravku je veliki kamin koji za hladnijih dana može zagrijati cijelu kuću a također je vrlo dekorativan i osigurava romantičan ugođaj. Unutarnjim stepeništem se ide na prvi i drugi kat. Na svakom katu su dvije spavaće sobe i kupaonica s toaletom. Vanjski prostor sadrži lijepi mali bazen s terasicom, stol za ljetna druženja i jedan toalet. Posebnost ove kuće je i kameni lavandin s izvorskom vodom s Čićarije a koji se nalazi u dvorištu uz kuću. Kuća je namještena, u potpunosti opremljena i kao takva se prodaje. Kuća je registrirana za turističko iznajmljivanje te se može nastaviti s uhodanim poslom. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić [selma.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:selma.basic@dogma-nekretnine.com) Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat [antonija.perhat@dogma-nekretnine.com](mailto:antonija.perhat@dogma-nekretnine.com) Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1509811

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 673283

Agencijska šifra: IS1509811